


















# PLANZEICHEN

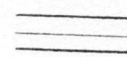
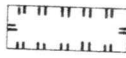










## Bauflächen und Baugebiete

	Wohnbauflächen		Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)
	Gemischte Bauflächen		Sonderbauflächen (§ 10 BauNVO)
	Gewerbliche Bauflächen		Geplante Bauflächen der jeweiligen Art












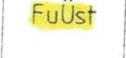

## Flächen für den Gemeinbedarf

	Öffentliche Verwaltung, Gemeindehaus		Sportlichen Zwecken dienende Geb. u. Einr.
	Schule		Post
	Kirchen u. k. Zwecken dienende Geb. u. Einr.		Schutzbauwerk
	Sozialen Zwecken dienende Geb. u. Einr.		Feuerwehr
	Gesundh. Zwecken dienende Geb. u. Einr.		geplante Fläche der jeweiligen Art
	Kulturellen Zwecken dienende Geb. u. Einr.		


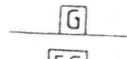
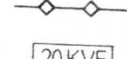
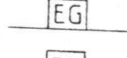
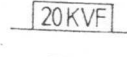
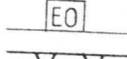
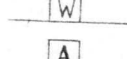
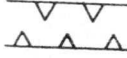
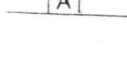

## Verkehrsflächen

	Autobahnen und autobahnähnliche Straßen		Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
	sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen		Flughafen
	Öffentliche Parkflächen		Hubschrauberlandeplatz
	Grenzen der Ortsdurchfahrt		Landeplatz
	Bahnanlagen		Segelfluggelände
	Geplante Straßen WPP Wanderparkplatz		Lärmschutzzonenabgrenzung











## Flächen für Versorgungsanlagen

	Elektrizität		Abwasser
	Gas		K = Kläranlage
	Fernwärme		P = Pumpwerk (Abwasser)
	Wasser		Abfall
	H = Hochbehälter		Ablagerung, Altlastenverdachtsstandort
	B = Brunnen		FuÜst Funküberwachungsstation
	P = Pumpwerk		







## Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

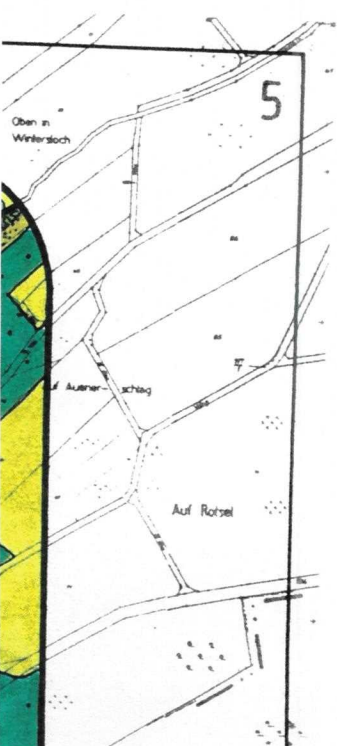
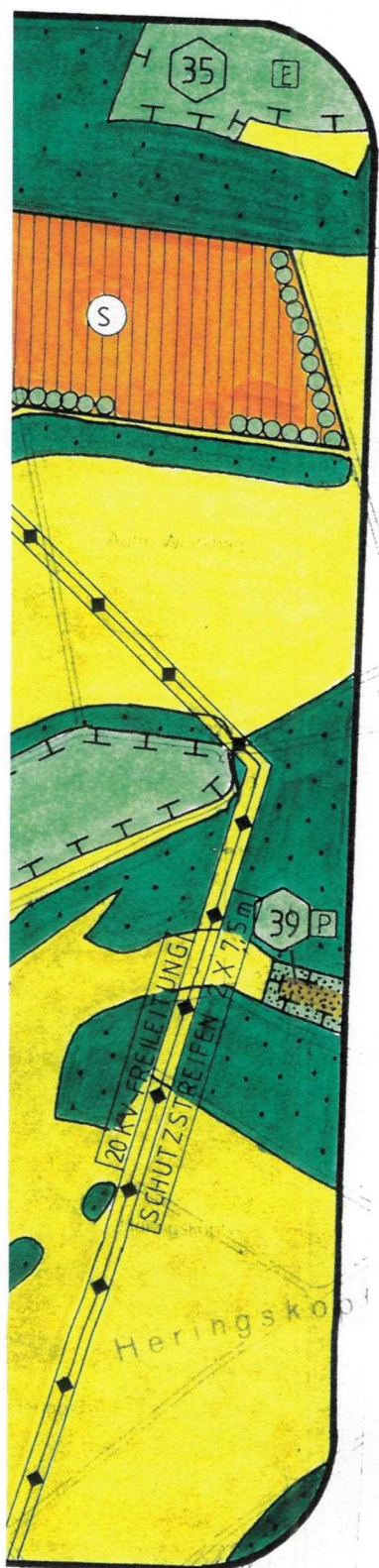
	oberirdisch		G = Hauptleitung der Gasversorgung
	unterirdisch		EG = Fernleitung für Erdgas
	20KV = elektrische Hochspannungsfreileitung		EO = Fernleitung für Erdölprodukte (Pipeline)
	W = Hauptleitung der Wasserversorgung		Baubeschränkungen für Richtfunkverbindungen
	A = Hauptabwasserleitung		

## Grünflächen

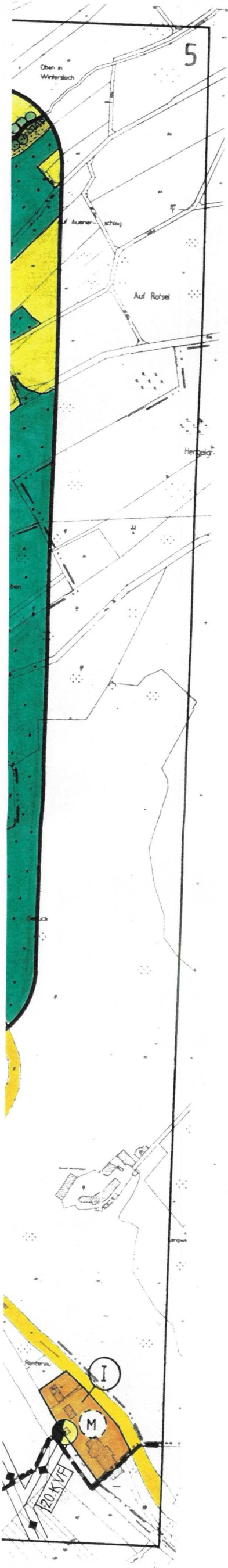
	Parkanlage		Zeltplatz
	Dauerkleingärten		Badeplatz, Freibad
	Sportplatz		Friedhof
	Spielplatz		Grünfläche
	Freizeitanlage		geplante Fläche der jeweiligen Art

## Wasserflächen

	Wasserflächen		Umgrenzung v. Flächen f. die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz u. die Regelung des Wasserabflusses
	H = Hafen		R = Hochwasserrückhaltebecken
			Ü = Überschwemmungsgebiet







- W Hauptleitung der Wasserversorgung
- A Hauptabwasserleitung

- LU Fernleitung für Erdgas
- EO Fernleitung für Erdölprodukte (Pipeline)
- Baubeschränkungszone für Richtfunkverbindungen

**Grünflächen**

- Parkanlage
- Dauerkleingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Freizeitanlage

- Zeltplatz
- Badeplatz, Freibad
- Friedhof
- Grünfläche
- geplante Fläche der jeweiligen Art

**Wasserflächen**

- Wasserflächen
- H Hafen
- 

- Umgrenzung v. Flächen f. die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz u. die Regelung des Wasserabflusses
- R Hochwasserrückhaltebecken
- Ü Überschwemmungsgebiet

**Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen**

- Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung

- Schutzgebiet für Oberflächengewässer

**Erdoberflächenveränderungen**

- Flächen f. Aufschüttungen

- Flächen für Abgrabungen oder f. d. Gewinnung v. Bodenschätzen

**Flächen für Land- und Forstwirtschaft**

- Flächen für d. Landwirtschaft
- Aussiedlerhof

- Flächen f. d. Forstwirtschaft
- Gärtnerei

**Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Anpflanzung von Einzelbäumen oder Baumgruppen
- Schutzpflanzung
- Flächen entsprechend §24 LPflG
- Numerierung entsprechend Erläuterungsbericht

- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
- Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturdenkmal
- Geschützter Landschaftsbestandteil

**Stadterhaltung, Denkmalschutz- und Sanierungsmaßnahmen**

- Umgrenzung v. Erhaltungsbereichen, wenn im BBPl bezeichnet
- Umgrenzung v. Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen

- Einzelanlagen (unbew. Kulturdenkmäler), die dem Denkmalschutz unterliegen
- Grabungsschutzgebiet
- Hügelgrab

**Sonstige Planzeichen**

- Umgrenzung d. Flächen f. besondere Anlagen u. Vorkehrungen z. Schutz v. schädli. Umwelteinflüssen
- Flächen, die die zukünftige bauliche Entwicklungsrichtung kennzeichnen

- Sicherungsmaßnahmen gem. §5 Abs. 3 Nr. 1 und Abs. 4 BauGB
- Umgrenzung von Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind §9 Abs. 1 Nr. 10 und Abs. 6 BauGB

**Grenzen**

- Gemeindegrenzen
- Landes- oder Staatsgrenzen

- Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes